



ЮРГА



АНЖЕРО-
СУДЖЕНСК



КЕМЕРОВСКАЯ
ОБЛАСТЬ

ТОСЭР

ТЕРРИТОРИИ
ОПЕРЕЖАЮЩЕГО
СОЦИАЛЬНО-
ЭКОНОМИЧЕСКОГО
РАЗВИТИЯ

УСЛОВИЯ СОЗДАНИЯ ТОСЭР

(постановление Правительства РФ от 22 июня 2015 № 614)



**ТОСЭР создается в границах
муниципального образования**



**РЕЗИДЕНТЫ ТОСЭР –
коммерческие организации**

**(кроме МУПов, ГУПов и финансовых
организаций, градообразующих
предприятий и их дочерних предприятий)**

Резидент ТОСЭР НЕ ИМЕЕТ ПРАВО реализовать инвестиционные проекты по следующим НАПРАВЛЕНИЯМ:

- ▶ Производство подакцизных товаров
- ▶ (кроме легковых автомобилей и мотоциклов)
- ▶ Добыча сырой нефти и природного газа
- ▶ Предоставление услуг в области добычи нефти
- ▶ и природного газа
- ▶ Деятельность трубопроводного транспорта
- ▶ Производство нефтепродуктов
- ▶ Торговля оптовая и розничная
- ▶ Лесозаготовки
- ▶ Операции с недвижимым имуществом

Резидент ТОСЭР в ПЕРВЫЙ ГОД **после регистрации в качестве** **резидента ТОСЭР должен:**



ВЛОЖИТЬ в реализацию
инвестиционного проекта
не менее **5** млн рублей



СОЗДАТЬ не менее
20 новых РАБОЧИХ МЕСТ



ПЕРЕЧЕНЬ

видов экономической деятельности, разрешённых к осуществлению на ТОСЭР Юрга

www.yurga.org

1. Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях
2. Рыболовство и рыбоводство
3. Добыча прочих полезных ископаемых
4. Производство пищевых продуктов
5. Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках
6. Производство текстильных изделий
7. Производство одежды
8. Производство кожи и изделий из кожи
9. Производство бумаги и бумажных изделий
10. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
11. Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации
12. Производство химических веществ и химических продуктов
13. Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях



ПЕРЕЧЕНЬ

ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, разрешённых к осуществлению на ТОСЭР Юрга

www.yurga.org

- 14. Производство резиновых и пластмассовых изделий
- 15. Производство прочей неметаллической минеральной продукции
- 16. Производство металлургическое
- 17. Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- 18. Производство компьютеров, электронных и оптических изделий
- 19. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
- 20. Производство автотранспортных средств, прицепов и полуприцепов
- 21. Производство прочих транспортных средств и оборудования
- 22. Производство мебели
- 23. Производство прочих готовых изделий
- 24. Ремонт и монтаж машин и оборудования
- 25. Деятельность по предоставлению мест для временного проживания
- 26. Деятельность в области здравоохранения
- 27. Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений



ПЕРЕЧЕНЬ

**видов экономической деятельности,
разрешённых к осуществлению на ТОСЭР Анжиро-Судженск**

www.anzhero.ru

1. Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях
2. Добыча прочих полезных ископаемых
3. Производство пищевых продуктов
4. Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках
5. Производство текстильных изделий
6. Производство одежды
7. Производство кожи и изделий из кожи
8. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломы и материалов для плетения
9. Производство химических веществ и химических продуктов
10. Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях



ПЕРЕЧЕНЬ

**видов экономической деятельности,
разрешённых к осуществлению на ТОСЭР Анжеро-Судженск**

www.anzhero.ru

- ...
11. Производство резиновых и пластмассовых изделий
 12. Производство прочей неметаллической минеральной продукции
 13. Производство металлургическое
 14. Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
 15. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки
 16. Производство мебели
 17. Ремонт и монтаж машин и оборудования
 18. Сбор, обработка и утилизация отходов; обработка вторичного сырья
 19. Деятельность по предоставлению мест для временного проживания
 20. Деятельность в области здравоохранения
 21. Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

- ✓ **0%** налог НА ПРИБЫЛЬ в ФЕДЕРАЛЬНЫЙ бюджет
первые 5 лет, после – **2%**
- ✓ **0-5%** налог НА ПРИБЫЛЬ в РЕГИОНАЛЬНЫЙ бюджет
в первые 5 лет, после – **10-18%**
- Планируется: **5%** налог на прибыль в первые 5 лет, после – **10%***
- ✓ **0%** коэффициент на ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ
первые 2 года, **0,2%** - от 2 до 4 лет, **0,4%** - от 4 до 6 лет и т.д.
- ✓ **0%** налога на ИМУЩЕСТВО в РЕГИОНАЛЬНЫЙ бюджет
- ✓ **0%** ЗЕМЕЛЬНОГО налога в МЕСТНЫЙ бюджет

СНИЖЕНИЕ ТАРИФОВ

страховых взносов в негосударственные внебюджетные фонды

с 30% **до 7,6%** от фонда оплаты труда:



в ПЕНСИОННЫЙ фонд с **22%** **до 6%**



в фонд СОЦИАЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ
с **2,9%** **до 1,5%**



в фонд ОМС с **5,1%** **до 0,1%**

Льгота действует в течение 10 лет для резидентов, которые получили этот статус в течение 3 лет со дня создания ТОСЭР



**Обязательное
условие –
применение
резидентом**

**ОБЩЕЙ СИСТЕМЫ
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ**

**Для получения [статуса Резидента ТОСЭР](#)
необходимо обратиться в департамент инвестиций
и стратегического развития Кемеровской области**

www.keminvest.ru



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПОРТАЛ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(650000, г. Кемерово, пр. Советский, д. 63, каб. 215, +7 (3842) 58-72-67)

- документы проходят экспертизу и рассматриваются на заседание Совета по инвестиционной и инновационной деятельности при Губернаторе Кемеровской области;
- на основании решения Совета издаётся Распоряжение Коллегии;
- на основании Распоряжения Коллегии АКО заключается соглашение между Коллегией АКО и будущим резидентом;
- соглашение направляется в Минэконом России для включения в реестр резидентов ТОСЭР;
- Минэконом РФ на основании реестра уведомляет все заинтересованные органы.

(подробно: Постановление Коллегии АКО от 03.08.2016 №312).